



Moghegno, 12 novembre 2019

## MESSAGGIO PATRIZIALE

### Presentazione riordino archivio della Vicinanza di Moghegno

Relatrice: Signora Laura Pedrazzini

#### Trattanda No. 1

#### **Nuovo Regolamento acquedotto Patriziale Monti di Moghegno; approvazione dello stesso, sentito il rapporto della Commissione della Gestione**

Egregio Signor Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori,

L'approvvigionamento idrico e la protezione delle acque sono temi che negli ultimi anni hanno assunto un'importanza sempre più rilevante. Anche per un piccolo acquedotto di montagna come il nostro ci siamo dovuti adeguare a standard qualitativi che garantiscono una potabilità dell'acqua secondo le normative cantonali vigenti (prelievi e analisi).

I lavori di miglioria effettuati negli ultimi anni (posa di un nuovo serbatoio a lato di quello esistente) hanno inoltre permesso di aumentare la riserva idrica e migliorare sensibilmente l'erogazione agli utenti.

Per i motivi esposti i costi di questo servizio, da alcuni anni a questa parte, non sono più coperti come previsto dal principio di autonomia finanziaria, dalle tasse prelevate agli utenti.

Ad inizio 2018, nell'ambito dell'adeguamento per i Patriziati alle nuove disposizioni contabili emanate dal Dipartimento delle Istituzioni, la Sezione degli enti locali ravvisava la necessità a breve/medio termine di un risanamento finanziario dei conti dell'acquedotto patriziale.

La situazione patrimoniale al 31.12.2018 presenta infatti un saldo totale passivo di **CHF 32'352.85**. Il debito nei confronti del Patriziato al 31.12.2018 è pari a **CHF 36'164.05**.

L'Ufficio patriziale, ritenuta l'oggettiva necessità di un adeguamento delle tasse di utenza, ha immediatamente analizzato l'attuale regolamento e ha allestito una proposta di modifica che è stata trasmessa alla SEL per una prima loro presa di posizione in merito.

Con lettera del 10 ottobre 2018 abbiamo ricevuto un primo parere in merito. Sostanzialmente la SEL, riprendendo anche le osservazioni formulate dall'Ufficio della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico, riteneva quanto segue e citiamo:

*“Pur consapevoli che il contesto in cui si applicherebbe il regolamento consiste in una realtà molto più semplificata rispetto a un Comune, riteniamo essenziale che il regolamento sia interamente rivisto partendo dal modello cantonale. Nell'utilizzo del modello cantonale chiediamo che non si modifichi l'ordine degli articoli, e che le modifiche si limitino allo stretto indispensabile, non introducendo quindi modifiche di rilievo, che renderebbero difficile la verifica della coerenza complessiva.*

*La revisione totale del vostro Regolamento dovrà riprendere, nell'intento di adeguarsi ad uno standard cantonale aggiornato secondo lo stato della tecnica e le direttive della SSIGA, il più fedelmente possibile il Regolamento tipo cantonale”.*

Nel corso del 2019 abbiamo provveduto pertanto a rivedere integralmente il regolamento, adattandolo alle nostre esigenze, nel rispetto del parere sopracitato del Dipartimento.

I principali cambiamenti rispetto al regolamento in uso, necessari come detto in precedenza per raggiungere lo scopo di un sano autofinanziamento del servizio, sono legati ad un aumento della tassa che viene così proposta (con l'introduzione di un massimo e di un minimo, stabiliti annualmente tramite Ordinanza dall'Ufficio patriziale, secondo il principio della copertura dei costi):

Tariffa	Fornitura	Calcolo	Unità	Minimo	Massimo
Base	Rubinetto principale	Forfetario	Fr./anno	50.—	80.—
Supplemento	Ogni ulteriore rubinetto	In base al numero di rubinetti.	Fr./rubinetto	15.—	20.—

A titolo comparativo segnaliamo che il regolamento attuale prevede una tassa di fr. 40.— per rubinetto principale e fr. 10.— per ogni ulteriore rubinetto.

### Conclusioni

Gli standard odierni in materia di approvvigionamento di acqua potabile impongono regole e normative sempre più severe a tutela del consumatore. Per questo motivo nel corso degli anni il servizio e le infrastrutture sono state adeguate e migliorate. Questo comporta un sopportabile aumento dell'onere finanziario richiesto agli utenti. Teniamo a precisare che le tariffe applicate dall'acquedotto patriziale sono immutate dal 1994.

Alla luce delle considerazioni esposte, invitiamo l'Assemblea a voler

### deliberare

È approvato il nuovo regolamento acquedotto Patriziale Monti di Moghegno, articolo per articolo e nel suo complesso.

### Trattanda no. 2

#### **Nuovo Regolamento per la gestione della Strada Patriziale Moghegno-Cortone; approvazione dello stesso, sentito il rapporto della Commissione della Gestione.**

Egregio Signor Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori,

La strada patriziale, o meglio e più correttamente la pista che porta ai nostri monti, rappresenta una risorsa unica e una testimonianza tangibile della lungimiranza dei nostri antenati. Questa opera preziosa, invidiataci da molti, permette un accesso veicolare indipendente e regolare per buona parte dell'anno. Evidentemente la morfologia del territorio e gli eventi atmosferici sempre più estremi rendono particolarmente sensibile il tracciato che necessita sempre più di importanti interventi di manutenzione. Negli ultimi dieci anni quasi regolarmente i costi di gestione hanno superato le entrate derivanti dalle tasse versati dagli utenti.

Rileviamo anche che dal 2016 il contributo versato dal Comune di Maggia è sceso da 7'500.— franchi agli attuali 5'000.— franchi annui.

Questi deficit di gestione hanno portato ad **un debito nei confronti del Patriziato che al 31.12.2018 ha raggiunto il considerevole importo di CHF 71'700.10.**

Anche la Sezione degli enti locali, nell'ambito dell'adeguamento per i Patriziati alle nuove disposizioni contabili, ravvisava la necessità a breve/medio termine di un risanamento finanziario.

L'Ufficio patriziale, per ovviare a questa situazione, si è attivato su due fronti. Da un lato si sta impegnando per portare presto all'attenzione dell'Assemblea patriziale una richiesta di credito per concretizzare il progetto per lavori di miglioria al tracciato. A questo proposito lo scorso 4 novembre è stato presentato pubblicamente a tutti gli interessati lo studio elaborato dalla Ditta Geocasa di Muralto che, già nella precedente legislatura, aveva ricevuto il mandato di individuare i principali punti critici della strada e quantificare i relativi costi di massima per una sistemazione duratura nel tempo.

Parallelamente e inevitabilmente abbiamo elaborato una nuova proposta di regolamento che permetta di aumentare l'ammontare della tassa d'uso annuale richiesta agli utenti.

L'ultima modifica del Regolamento per la gestione della strada patriziale Moghegno-Cortone risale al 2010. Nel corso di questo ultimo decennio non sono stati riscontrati particolari problemi di gestione tuttavia abbiamo ritenuto, pur mantenendo buona parte del testo in vigore, di sottoporre all'Assemblea patriziale una revisione totale del Regolamento.

La proposta in oggetto è già stata trasmessa alla SEL per una prima loro presa di posizione in merito.

I principali cambiamenti rispetto al regolamento in uso sono i seguenti:

#### Articolo 2: BENEFICIARI

- Con la posa del cancello con chiusura automatica, è stato eliminato il punto che prevedeva l'obbligo del beneficiario di chiudere il cancello dopo ogni passaggio in entrata o in uscita sulla strada.
- Viene tolta la possibilità all'Amministrazione Patriziale di concedere autorizzazioni speciali a coloro che ne fanno richiesta motivata. La Sezione degli enti locali ritiene troppo vago e caratterizzato da una connotazione interpretativa soggettiva, il termine "autorizzazioni speciali". L'Ufficio patriziale dopo attento esame ha deciso, ritenuto che risulta difficile specificare a priori tutte le possibili autorizzazioni che potrebbero essere considerate "speciali" e per evitare di violare il principio della parità di trattamento, di eliminare completamente questo punto.

#### Articolo 3: TASSE D'UTENZA

- Vengono mantenute le categorie di utenti e si propone, come detto in precedenza per raggiungere lo scopo di un sano autofinanziamento, un ritocco verso l'alto della tariffa per le persone singole (dagli attuali CHF 300.— a CHF 400.—). Viene inoltre prevista la possibilità dell'introduzione di un massimo e di un minimo, stabiliti annualmente tramite Ordinanza dall'Ufficio patriziale, secondo il principio della copertura dei costi. Viene introdotta anche una nuova tassa, finora non contemplata, per imprese/ditte/aziende che intendono utilizzare la strada e che non rientrano nella categoria delle tasse d'utenza speciale (riattazioni).

Il nuovo tariffario proposto:

Persona singola	da CHF 400.— a CHF 500.—
Coniuge o partner registrato (solo quale autorizzazione secondaria)	da CHF 50.— a CHF 60.—
Convivente con dichiarazione precisa di domicilio e attestazione congiunta di dimora sotto lo stesso tetto (solo quale autorizzazione secondaria)	da CHF 50.— a CHF 60.—
Figli agli studi fino al raggiungimento del 25 mo anno di età, con attestato di frequenza alla scuola, escluse formazioni post-diploma svolte parallelamente all'attività professionale	da CHF 50.— a CHF 60.—
Imprese / ditte / aziende	da CHF 1'000.— a CHF 1'200.—

L'Ufficio patriziale, qualora l'Assemblea dovesse approvare il Regolamento come proposto, intende applicare la tariffa minima per singola categoria, riservandosi la facoltà di ulteriori aumenti solo ed esclusivamente qualora vi fosse una reale necessità di garantire una puntuale copertura dei costi.

#### Conclusioni

Poter raggiungere i nostri monti tramite un accesso veicolare costituisce, come detto in precedenza, una comodità non indifferente che facilita gli spostamenti, valorizza i caseggiati presenti e la sua possibile conservazione nel tempo.

Una revisione e un aggiornamento dell'attuale Regolamento è necessaria soprattutto per far fronte ai costi sempre più importanti dovuti ad un maggior deterioramento del fondo stradale. Gli investimenti che si vogliono proporre nel prossimo futuro potranno in parte far diminuire i costi annuali di manutenzione ma dobbiamo altresì ritenere che esiste a tutt'oggi un debito nei confronti del Patriziato di oltre CHF 80'000.— da sanare. Oltre a questo è possibile che per finanziare il progetto di miglioria della strada si possa richiedere un prestito senza interessi allo stesso Patriziato da rimborsare annualmente con importi da definire.

Per i motivi esposti riteniamo giustificato proporre un adeguamento delle tariffe che si tradurrebbe in un ragionevole, a fronte dei benefici dati dall'accesso veicolare, aumento dell'onere finanziario richiesto agli utenti.

Alla luce delle considerazioni esposte, invitiamo l'Assemblea a voler

### **deliberare**

È approvato il nuovo regolamento per la gestione della strada patriziale Moghegno-Cortone, articolo per articolo e nel suo complesso.

### **Trattanda no 3**

#### **Conti preventivi patriziali**

#### **Presentazione Conti preventivi patriziali per l'anno 2020, approvazione degli stessi, sentito il rapporto della Commissione della Gestione.**

Spettabile Assemblea,

**i conti preventivi patriziali** per l'anno 2020 si presentano con una maggior uscita di **CHF 1'554.00**, con un totale alle entrate pari a **CHF 19'140.00** e un totale alle uscite di **CHF 20'694.00**.

Il risultato d'esercizio, precisamente la maggior uscita di solo CHF 1'554.00, è dato essenzialmente da fattori straordinari e più precisamente:

- l'entrata di CHF 8'040.00 relativa alla convenzione con la SES per il progetto di elettrificazione Moghegno-Lodano, preventivata per il 2018, ma che si realizzerà verosimilmente soltanto nel corso dell'anno prossimo.

Le entrate del nostro Patriziato, come abbiamo già avuto modo di rilevare negli anni scorsi, sono estremamente contenute. D'altro canto anche dal profilo dei costi esistono pochi margini per poter comprimere ulteriormente le spese di gestione.

Il nostro impegno continuerà ad essere quello di cercare di ottimizzare le poche risorse a disposizione e cercare nel limite del possibile altri nuovi introiti.

Nel dettaglio dei singoli centri di costo evidenziamo le seguenti posizioni degne di nota:

#### **Amministrazione**

L'Ufficio patriziale conferma la necessità di contenere i costi amministrativi, perciò anche per il 2020 le uscite nella voce **Missioni e trasferte** prevedono ancora un altro significativo taglio e sono preventivati simbolicamente con solo CHF 1.00. Questo grazie alla disponibilità dei membri dell'Ufficio patriziale a considerare parte del loro impegno a titolo di volontariato.

Alla voce **Contributi ad associazioni** abbiamo mantenuto un importo di **CHF 2'000.00** per possibili eventi o manifestazioni che potrebbero interessare in particolare il nostro Ente e/o più in generale la comunità di Moghegno. Ricordiamo che nel 2019 è stata costituita la Fondazione Moghegno 360 grazie anche al contributo di **CHF 2'000.00** del nostro Patriziato.

La voce **Manutenzione stabili patriziali** prevede un importo di **CHF 2'000.00**. L'aumento di CHF 1'000.00, rispetto al preventivo 2019, è legato alla necessità di effettuare ancora alcuni interventi di sistemazione del mulino.

#### **Cultura e tempo libero (campeggi)**

Nel 2020 il campeggio in zona "Centrale" (nelle vicinanze della nuova passerella) sarà di nuovo completamente a disposizione, confidiamo dunque che le entrate possano aumentare e posizionarsi come quelle degli anni precedenti.

Alla luce delle considerazioni esposte, invitiamo l'Assemblea a voler

**deliberare**

I conti preventivi patriziali per l'anno 2020 sono approvati così come presentati.

### **Conti preventivi Acquedotto Patriziale Monti di Moghegno**

**Presentazione conti preventivi Acquedotto Monti di Cortone per l'anno 2020, approvazione degli stessi, sentito il rapporto della Commissione della Gestione.**

Spettabile Assemblea,

**i conti preventivi per l'Acquedotto Monti di Moghegno** prevedono per il 2020 una maggior entrata di **CHF 1'114**, con un totale di uscite di **CHF 3'906.00** e un totale di entrate di **CHF 5'020.00**

Come già detto in occasione della presentazione dei preventivi 2019, la situazione patrimoniale dei conti dell'acquedotto patriziale impone a breve/medio termine, come rilevato dalla Sezione Enti Locali, un risanamento finanziario. Il debito nei confronti del Patriziato a fine ottobre 2019 è pari a CHF 36'544.75. Il leggero aumento delle tasse di utenza servirà, qualora l'Assemblea dovesse approvare il nuovo Regolamento proposto alla trattanda no. 1, per rimborsare in rate annuali il suddetto prestito e per avere la possibilità in futuro di attuare altre migliorie e investimenti.

Nel dettaglio dei singoli centri di costo evidenziamo le seguenti posizioni degne di nota:

La voce **manutenzione strutture** di **CHF 2'400.00** contiene principalmente i costi per i controlli annuali dell'acqua eseguiti dal Comune di Maggia.

**L'ammortamento dei beni amministrativi** di **CHF 1'056.00** è stato calcolato sulla durata presunta del bene e contabilmente registrato come ammortamento pianificato, sulla base delle norme della Sezione degli enti locali.

Alla luce delle considerazioni esposte, invitiamo l'Assemblea a voler

**deliberare**

I conti preventivi Acquedotto Monti di Moghegno per l'anno 2020 sono approvati così come presentati.

### **Conti preventivi strada patriziale**

**Presentazione conti preventivi Strada di Cortone per l'anno 2020, approvazione degli stessi, sentito il rapporto della Commissione della Gestione.**

Spettabile Assemblea,

**i conti preventivi per il 2020 della Strada di Cortone** prevedono una maggior entrata di **CHF 2'615.00** su un totale di entrate di **CHF 45'560.00** e un totale di uscite di **CHF 42'945.00**.

Il debito nei confronti del Patriziato a fine ottobre 2019 è pari a **CHF 84'121.75**.

Nel 2019 abbiamo avuto ancora l'ennesima conferma, nonostante alcuni interventi non previsti, che le spese di manutenzione della Strada di Cortone raggiungono attualmente importi ben superiori a quanto preventivato negli ultimi anni.

In tempi breve si rende necessario pertanto agire su più fronti: da un lato prevediamo di portare presto all'attenzione dell'Assemblea patriziale una richiesta di credito per concretizzare il progetto per lavori di miglioria al tracciato, presentato dalla Ditta Geocasa di Muralto lo scorso 4 novembre.

Parallelamente e inevitabilmente abbiamo elaborato una proposta di Regolamento che permetta, allo scopo di raggiungere un sano autofinanziamento del servizio, di aumentare l'ammontare della tassa d'uso annuale richiesta agli utenti. Le risorse finanziarie che ne deriverebbero, qualora l'Assemblea dovesse approvare il nuovo Regolamento proposto alla trattanda no. 2, consentirebbero di portare avanti gli investimenti previsti e iniziare il rimborso del prestito interno verso il Patriziato.

Nell'attesa di quanto espresso in precedenza, ritenuto che anche nella migliore ipotesi i lavori di sistemazione previsti non potrebbero iniziare verosimilmente prima del 2021, prevediamo che il 2020 sarà ancora un anno di transizione dove si continuerà a garantire la regolare manutenzione secondo le modalità in uso.

Per concludere segnaliamo nuovamente l'intenzione di riproporre le consuete e molto apprezzate giornate di volontariato che contribuiscono a limitare i costi.

Alla luce delle considerazioni esposte, invitiamo l'Assemblea a voler

**deliberare**

I conti preventivi Strada di Cortone per l'anno 2020 sono approvati così come presentati.

**L'Ufficio patriziale**